



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 26 DE SETEMBRE DE 2008.

Identificació de la sessió:

Legislatura: 2007/2011
Sessió número 12
Caràcter: ordinari
Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament
Hora: 21:00 hores.

Hi assisteixen :

Sr. Ramon Roqué i Riu, alcalde-president que presideix la sessió
Sra. Anna Ruano i Romero, regidora
Sra. Montserrat Tallant i Descamps, regidora
Sr. Jordi Caparrós i Marcé, regidor
Sr. Eudald Costa i Pérez, regidor
Sra. Lídia Folgueiras i Folguerias, regidora
Sra. Elisabet Regué i Pujol, regidora
Sr. Jordi Terradesi Burniol, regidor
Sr. Joan Àlvarez i Pujol, regidor
Sr. Gerard Costa i Albrich, regidor
Sr. Raimon Traver i Burniol, regidor

Sra. Raquel Costa Iglesias, Secretària-interventora que en dóna fe.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovació de l'acta de la sessió Plenària celebrada en data 25 de juliol de 2008.
- 2.- Aprovació inicial desafectació bé immoble ubicat al Carrer Manigosta, número 4.
- 3.- Aprovació inicial desafectació bé immoble ubicat a la Carretera de Camprodon, número 8.
- 4.- Aprovació provisional modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana als Carrers Joan Maragall, Ramon d'Urg, Mestre Serrat i Crta. de Camprodon.
- 5.- Aprovació provisional modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana al sector de la Colònia Llaudet.
- 6.- Aprovació inicial del Pla de millora urbana del sector de la Colònia Llaudet.
- 7.- Aprovació de l'autorització per a l'adquisició d'un compromís de despesa de caràcter plurianual, per import de 267.168,00 euros, per la compra d'una parcel·la propietat de l'Institut Català del Sòl.
- 8.- Elecció jutge de pau titular i suplent.
- 9.- Aprovació inicial ordenança de participació ciutadana.
- 10.- Donar compte dels acords de la Junta de Govern Local.



11.- Donar compte dels Decrets d'Alcaldia següents: Del 83 al 104 de 2008.

12.- Precs i preguntes.

S'obre la sessió per la Presidència a les 21:00 hores i comprovada per la Secretària la existència del quòrum suficient perquè pugui ser iniciada la sessió en primera convocatòria, es procedeix a conèixer els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA CELEBRADA EN DATA 25 DE JULIOL DE 2008.

Sotmesa l'acta de la sessió anterior del Plenari Municipal a consideració dels seus membres, aquesta s'aprova per unanimitat.

2.- APROVACIÓ INICIAL DESAFECTACIÓ BÉ IMMOBLE UBICAT AL CARRER MANIGOSTA, NÚMERO 4.

La Secretària de la Corporació procedeix a llegir la següent proposta d'acord:

“ Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 30 de maig de 2008, es va iniciar expedient relatiu a la desafectació del bé immoble ubicat al Carrer Manigosta, número 4, canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé patrimonial.

Atès que amb data 30 de maig de 2008, es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per a dur a terme la desafectació del bé immoble esmentat a l'apartat anterior.

Atès que amb data 4 de setembre de 2008, es va emetre informe pels Serveis Tècnics sobre l'oportunitat i legalitat segons la legislació vigent del destí del bé immoble elegit per aquest Ajuntament.

Atès que, amb data 22 de juliol de 2008 es va rebre nota simple acreditativa de la inscripció de l'esmentat bé en el Registre de Béns de la Propietat de Ripoll i, amb data 5 de setembre de 2008, es va emetre certificat de Secretaria sobre l'anotació del bé en l'Inventari de Béns d'aquest Ajuntament com a bé de domini públic.

Realitzada la tramitació legalment establerta i vist l'informe-proposta de Secretaria de data 4 de setembre de 2008, és pel que es proposa al Plenari Municipal, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment la desafectació del bé immoble ubicat al Carrer Manigosta, número 4, canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé patrimonial.

SEGON.- Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini de vint dies, perquè durant aquest període es presentin les alegacions que s'estimin pertinents. Si tracorregut aquest termini no es presentessin alegacions ni observacions de cap tipus, l'acord esdevindrà definitiu sense necessitat d'adopció d'un nou acord Plenari “.

L'Alcalde-president comenta que l'actual casal de jubilats es pretén canviar d'ubicació i situar-lo a l'edifici del Palmàs, per la qual cosa es proposa desafectar del domini públic l'edifici actual i passar-lo a bé patrimonial de l'ajuntament.



Seguidament es cedeix el torn de paraula al regidor, Sr. Jordi Terrades, el qual manifesta que el seu grup polític no hi estan d'acord perquè es desafecta un bé i no se n'afecta cap altre per aquest mateix servei. Manifesta que aquest és el primer pas per vendre patrimoni per part de l'ajuntament i recorda que el PSC en l'anterior legislatura va incidir bastant en aquest tema perquè considerava que l'ajuntament no havia de desprendre's de patrimoni sinó al contrari.

El senyor alcalde contesta dient que l'equip de govern vol destinar l'actual edifici del casal de jubilats a pisos de protecció oficial quan el casal ja es trobi a l'edifici del Palmàs. Consideren que ara és un bon moment per potenciar la construcció d'habitatges de protecció oficial. La desafectació és un pas previ per tal que un bé al domini públic passi a ser bé patrimonial. Assegura que la llar dels jubilats podrà continuar fent ús de l'actual edifici fins que es puguin traslladar al Palmàs.

El regidor, Sr. Jordi Terrades comenta que podria passar que s'acabi venent l'edifici del casal dels jubilats i que encara no s'hagi traslladat aquest al Palmàs. També manifesta que el seu grup si que està d'acord en que es facin pisos de protecció oficial.

Seguidament el Sr. Ramon Roqué, alcalde-president, comenta que es vol tirar endavant una promoció de pisos de protecció oficial a càrrec de l'INCASOL i afegeix que l'equip de govern no serà irresponsable i, en cap cas, deixarà desamparat el casal de jubilats.

Sotmesa la proposta d'acord a consideració dels membres del Plenari Municipals presents a la sessió, aquesta s'aprova per 8 vots positius (6 del grup polític municipal del PSC i 2 del grup polític municipal de CiU) i 3 vots negatius del grup polític municipal d'ERC.

3.- APROVACIÓ INICIAL DESAFECTACIÓ BÉ IMMOBLE UBICAT A LA CARRETERA DE CAMPRODON, NÚMERO 8.

La Secretària de la Corporació procedeix a llegir la següent proposta d'acord:

“Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia de data 18 de setembre de 2008, es va iniciar expedient relatiu a la desafectació del bé immoble ubicat a la Carretera de Camprodon, número 8, canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé patrimonial.

Atès que amb data 18 de setembre de 2008, es va emetre informe de Secretaria en relació amb el procediment i la legislació aplicable per a dur a terme la desafectació del bé immoble esmentat a l'apartat anterior.

Atès que amb data 19 de setembre de 2008, es va emetre informe pels Serveis Tècnics sobre l'oportunitat i legalitat segons la legislació vigent del destí del bé immoble elegit per aquest Ajuntament.

Atès que, amb data 19 de setembre de 2008 es va rebre nota simple acreditativa de la inscripció de l'esmentat bé en el Registre de Béns de la Propietat de Ripoll i, amb data 19 de setembre de 2008, es va emetre certificat de Secretaria sobre l'anotació del bé en l'Inventari de Béns d'aquest Ajuntament com a bé de domini públic.



Realitzada la tramitació legalment establerta i vist l'informe-proposta de Secretaria de data 19 de setembre de 2008, és pel que es proposa al Plenari Municipal, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Aprovar inicialment la desafectació del bé immoble ubicat a la Carretera de Camprodon, número 8, canviant la seva qualificació de bé de domini públic a bé patrimonial.

SEGON.- Publicar aquest Acord en el *Butlletí Oficial de la Província* i en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament durant el termini de vint dies, perquè durant aquest període es presentin les al·legacions que s'estimin pertinents. Si tracorregut aquest termini no es presentessin al·legacions ni observacions de cap tipus, l'acord esdevindrà definitiu sense necessitat d'adopció d'un nou acord Plenari “.

L'alcalde-president, Sr. Ramon Roqué i Riu, comenta que per tal d'optimitzar recursos és fa necessari traslladar el centre cívic a l'edifici del Palmàs i d'aquesta forma, ubicar en aquest edifici dos activitats socials molt compatibles, com són el casal de jubilats de conformitat amb el que he comentat en el punt anterior i, el centre cívic.

Seguidament el regidor, Sr. Jordi Terrades comenta que pel que fa aquest punt, el seu grup es remet al que acaba de comentar en el punt anterior.

El senyor alcalde afegeix que el que es preten fer no és reduir serveis sinó al contrari ja que actualment Sant Joan té molts equipaments i edificis municipals que cal reunificar per a poder-los mantenir tots en degudes condicions. Destaca que ni en aquest punt ni en l'anterior, en cap moment s'ha parlat de vendre sinó de desafectació.

El regidor, Sr. Terrades comenta que en el decret d'alcaldia que hi ha a l'expedient d'aquest punt de l'ordre del dia, deixa molt clar que es desafecta l'immoble del centre cívic per tal de destinar-lo en un futur, a local comercial.

El senyor alcalde es reitera en el que ha comentat anteriorment.

Sotmesa la proposta d'acord a consideració dels membres del Plenari Municipals presents a la sessió, aquesta s'aprova per 8 vots positius (6 del grup polític municipal del PSC i 2 del grup polític municipal de CiU) i 3 vots negatius del grup polític municipal d'ERC.

4.- APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA ALS CARRERS JOAN MARAGALL, RAMON D'URG, MESTRE SERRAT I CRTA. DE CAMPRODON.

La Secretària de la Corporació procedeix a llegir la següent proposta d'acord:

“ Atès l'acord adoptat pel Plenari Municipal en sessió celebrada en data 30 de maig de 2008, relatiu a l'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana als carrers Joan Maragall, Ramon d'Urg, Mestre Serrat i Crta. De Camprodon.

Atès que dit expedient ha estat exposat al públic mitjançant anunci publicat en el BOP número 119, de data 19 de juny de 2008 , en el DOGC número 5156, de data 19 de juny de 2008 i en el diari El Ripollès del dijous dia 12 de juny de 2008, durant el termini d'un mes.



Atès que durant l'esmentat període d'exposició pública s'ha presentat una al·legació amb data de registre d'entrada 18 de juliol de 2008, per part dels Srs. Elisabet Regué i Pujol, Jordi Terrades i Burniol i Joan Álvarez i Pujol, en nom del grup municipal d'ERC a l'Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses.

Atès l'informe-proposta d'aprovació provisional emesa pels redactors de la present modificació puntual del planejament, la qual inclou la resolució de l'al·legació presentada pel grup polític municipal d'ERC.

Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública s'han sol·licitat informes als organismes públics afectats.

És pel que es proposa al Plenari Municipal, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- DESESTIMAR l'al·legació presentada pel grup polític municipal d'ERC pels motius exposats a l'informe-proposta d'aprovació provisional de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana als carrers Joan Maragall, Ramon d'Urg, Mestre Serrat i Crta. De Camprodon, i APROVAR provisionalment l'esmentada modificació en la forma que consta en l'expedient.

SEGON.- ELEVAR el present expedient degudament diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme, amb el fi de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

TERCER.- COMUNICAR el present acord a les parts interessades a fi i efectes oportuns “.

El Sr. Ramon Roqué i Riu, alcalde-president, explica els tràmits que s'han dut a terme en relació al present punt de l'ordre del dia i que consten a l'expedient administratiu. Afegeix que després de rebre els informes favorables dels diferents organismes afectats, es proposa desestimar l'al·legació presentada per part del grup municipal d'ERC i aprovar provisionalment la modificació. Seguidament explica breument en què consisteix la modificació de planejament.

Seguidament es cedeix el torn de paraula a la regidora, Sra. Elisabet Regué i Pujol, la qual manifesta que en l'aprovació inicial d'aquest punt, el seu grup ja va votar negativament i que ara ho tornaran a fer. Afegeix que amb l'informe fet pels tècnics no se'ls contesta el que ells demanaven en l'al·legació presentada i posa com exemple, el tema dels habitatges dotacionals o bé el tema dels metres quadrats de zona verda que es perden. Seguidament demana qui signa l'informe tècnic ja que en ell no hi apareix cap signatura i només hi diu “ serveis tècnics municipals “ i els agradaria poder parlar sobre aquest tema amb la persona o persones que han fet l'informe tècnic per demanar-los les respostes a les qüestions que es plantejaven en l'al·legació i que no s'han constestat.

El senyor alcalde contesta la intervenció de la regidora dient que el tècnic que ha fet l'informe és el Sr. Ramon Soler. També comenta que segons l'informe tècnic, els habitatges dotacionals són considerats equipament ja que la normativa ho permet i, per tant, aquest aspecte sí que queda contestat en l'informe tècnic. Pel que fa a la Colònia Espona comenta que l'objectiu de l'equip de govern és de fer-hi habitatges dotacionals perquè la gent gran hi pugui viure un temps i retardar al màxim el seu ingrés a la residència. També comenta que tot el que es plantejava en l'al·legació presentada per ERC es contesta en l'informe tècnic que consta a l'expedient, si bé aquestes respostes són tècniques i per aquest motiu s'ha elaborat aquest informe. Finalment comenta que l'aprovació definitiva de la present modificació correpon a la



Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona i, quan aquests hagin resolt, si el grup polític municipal d'ERC no hi estan d'acord, ja s'hi podran dirigir i dir el que creguin convenient.

La regidora, Sra. Regué afegeix que en Ramon Soler no és tècnic municipal i, per tant, no enten com pot signar l'informe sota el nom de tècnic municipal. Reitera que no enten com el senyor alcalde pot dir que tot el que demanaven en l'al.legació queda contestat en l'informe tècnic, perquè no és cert.

Seguidament es cedeix el torn de paraula al regidor, Sr. Raimon Traver, el qual comenta que el seu grup es va abstenir en l'aprovació inicial d'aquest punt i continuaran en aquesta mateixa línia.

Sotmesa la proposta d'acord a consideració dels membres del Plenari Municipal presents a la sessió, aquesta s'aprova per 6 vots positius del grup polític municipal del PSC, 3 vots negatius del grup polític municipal d'ERC i 2 abstencions del grup polític municipal de CiU.

5.- APROVACIÓ PROVISIONAL MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA AL SECTOR DE LA COLÒNIA LLAUDET.

La Secretària de la Corporació procedeix a llegir la següent proposta d'acord:

“ Atès que s'aprovà inicialment la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana al sector de la Colònia Llaudet mitjançant acord del Ple de data 5 de novembre de 2007, i que aquest ha estat sotmès a informació pública durant el termini d'un mes més 15 dies més, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 5.049, de 16 de gener de 2008, en el Butlletí Oficial de la Província número 238, de 10 de desembre de 2007 i en el diari El 9 Nou de data 3 de desembre de 2007.

Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública s'han sol·licitat als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials els corresponents informes.

Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha donat audiència als propietaris afectats per la present modificació de planejament.

Atès que durant el període d'informació pública, s'ha presentat 1 al.legació per part d'un dels propietaris afectats perquè sigui tramesa a l'INCASOL al versar sobre possibles indemnitzacions per l'afectació de terrenys i, per consegüent, no afectant aquesta al.legació, a cap aspecte urbanístic.

Atès l'informe de Secretaria, de conformitat amb l'establert en els articles 22.2.c) i 47.2.ii) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Es proposa al Plenari Municipal l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana al sector de la Colònia Llaudet, en la forma que consta a l'expedient.

SEGON.- Elevar l'expedient diligenciat de la present modificació de planejament a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, amb el fi de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.»



Seguidament el senyor alcalde explica de forma breu, els tràmits efectuats fins el moment en relació al present punt de l'ordre del dia.

Seguidament es cedeix el torn de paraula al regidor, Sr. Raimon Traver, el qual manifesta que el seu grup donaran suport en aquest punt ja que volen que Sant Joan tingui polígon industrial, si bé consideren que el polígon que es planteja serà insuficient i, per consegüent, el cost de la infraestructura d'aquesta fraà que el metre quadrat del polígon industrial sigui car i, per altra banda, comenta que si és petit, té poques possibilitats de futur.

A continuació la regidora, Sra. Elisabet Regué manifesta que el procés per ubicar aquest polígon industrial a la Colònia Llaudet no es va iniciar al novembre de l'any 2007 sinó abans, concretament a l'octubre de 2006 quan l'INCASOL va fer públic que comprava i al maig de 2007 es va iniciar el corresponent expedient administratiu. En relació aquest punt, el grup d ERC demanen si la variant del darrera del polígon la pagarà l'INCASOL o no.

A tal efecte el senyor alcalde constesta dient que no senzill trobar promotors per tirar endavant un polígon industrial com el que es planteja a la Colònia Llaudet i, això de moment ja s'ha aconseguit. Afegeix que ell enten que l'inici de l'expedient va ser, fins i tot, molt més abans del que ha comentat la regidora i que la compra per part de l'INCASOL no es va formalitzar fins el mes de setembre de l'any 2008 si bé segur que es portava molt de temps amb el corresponent expedient administratiu obert.

El regidor, Sr. Raimon Traver, manifesta que l'INCASOL fa l'esforç que l'ajuntament li planteja ja que en anteriors legislatures estava interessat en actuar en un espai més gran que l'actual.

El senyor alcalde contesta dient que el pla de millora urbana del sector deixar clar que l'INCASOL no es farà càrrec de la variant del darrera del polígon perquè aquest ha de vetllar perquè s'acabi fent un polígon industrial viable i, si aquest vial resulta que és imprescindible pel polígon, ja sortiran els diners per fer-lo d'altres departament de la Generalitat.

La regidora, Sra Regué, demana que quan se sàpiga alguna cosa en relació aquest tema, se'ls hi faci saber.

Sotmesa la proposta d'acord a consideració dels membres del Plenari Municipal presents a la sessió, aquesta s'aprova per unanimitat dels seus membres.

6.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE MILLORA URBANA DEL SECTOR DE LA COLÒNIA LLAUDET.

La Secretària de la Corporació procedeix a llegir la següent proposta d'acord:

“Atès que en data 23 de setembre de 2008, mitjançant Decret d'Alcaldia es va iniciar l'expedient per a l'aprovació del Pla de millora urbana del sector de la Colònia Llaudet.

Atès que en data 23 de setembre de 2008, es va emetre informe de Secretaria en relació amb la Legislació aplicable i el procediment a seguir per a l'aprovació del Pla de millora urbana del sector de la Colònia Llaudet.

Atès que el principal objectiu de l'ordenació proposa amb el present Pla de millora urbana és la d'assolir previsions de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació



Urbana del sector de la Colònia Lladet, les directrius del Catàleg municipal i ampliar la dimensió de l'espai productiu per donar un major protagonisme a l'activitat industrial. Amb aquesta finalitat es reserva un sòl viari per la possible variant de la C-26 i es preveu la reforma interior en les àrees edificades de la Colònia i, completar el nou sòl industrial.

És pel que es proposa al Plenari municipal, l'adopció del següent ACORD:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla de millora urbana del sector de la Colònia Lladet, en els termes que hi consten en l'expedient.

SEGON.- Obrir un període d'informació pública durant un mes, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en el diari El Ripollès. Durant aquest període l'expedient restarà a disposició de qualsevol persona que el vulgui examinar per tal de presentar les al·legacions que es considerin convenientes.

TERCER.- Sol·licitar simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes als Organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un termini més llarg “.

El senyor alcalde explica que aquest punt és un pas previ per a la futura urbanització d'aquest espai. Comenta breument en quins aspectes incideix el present Pla de millora urbana.

Seguidament la regidora, Sra. Elisabet Regué, comenta que es tracta d'un pla de millora urbana promogut per part de l'INCASOL i que el seu àmbit agafa tot el polígon, inclosa la variant. Per tant, considera que cal tornar anar a l'INCASOL perquè se'n facin càrrec ells dels costos de construcció d'aquesta variant perquè el que no pot ser és que s'incrementin els costos del polígon a conseqüència d'aquesta infraestructura.

El senyor alcalde contesta dient que no li sorpren que INCASOL no pagui aquesta variant perquè sempre havia entès que altres departaments de la Generalitat se'n farien càrrec i ell com a promotor, buscarà el finançament que calgui perquè el polígon resultant sigui el més viable possible.

A continuació es cedeix el torn de paraula al regidor, Sr. Raimon Traver, el qual comenta que el que preocupa al seu grup polític és que quan es va iniciar l'expedient, la carretera era de titularitat de la Generalitat i l'ajuntament comptava amb la seva complicitat i, actualment aquesta carretera ha passat a ser de titularitat de l'Estat, per la qual cosa demana s'hi això s'ha tingut en compte.

El regidor, Sr. Gerard Costa també comenta que hi ha plànols a l'ajuntament amb tota la plana destinada a polígon industrial i l'INCASOL hi estava interessat, si bé que el que ha passat és que, arrel d'una visita del Sr. Nadal que va venir a fotografiar-se en aquesta zona, el polígon disminueix de tamany per interessos d'algú, i es queda només en 40.000 m². També comenta que li sorpren molt que actualment l'INCASOL vulgui tirar endavant aquest polígon a la Colònia Lladet amb aquestes dimensions perquè ell sempre havia entès que l'INCASOL no feia polígons industrials de menys de 100.000 m².

Sotmesa la proposta d'acord a consideració dels membres del Plenari Municipal presents a la sessió, aquesta s'aprova per unanimitat dels seus membres.



7.- APROVACIÓ DE L'AUTORITZACIÓ PER A L'ADQUISICIÓ D'UN COMPROMÍS DE DESPESA DE CARÀCTER PLURIANUAL, PER IMPORT DE 267.168,00 EUROS, PER LA COMPRA D'UNA PARCEL·LA PROPIETAT DE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL.

La Secretària de la Corporació procedeix a llegir la següent proposta d'acord:

“Atesa la voluntat d'aquest Ajuntament d'adquirir de forma directa la finca situada entre els carrers Joan Maragall i Ramon d'Urg amb la referència cadastral 1462105DG4716S0001ZZ, propietat de l'Institut Català del Sòl, amb la finalitat de destinar-la a la construcció del nou Centre d'Atenció Primària de Sant Joan de les Abadesses.

Atesa la proposta de conveni a signar entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses, en base al qual, l'Institut Català del Sòl es compromet a vendre a l'Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses el solar de la seva propietat esmentat en l'apartat anterior, per un preu total de 267.168,00 euros, els quals l'Ajuntament de Sant Joan de les Abadesses es compromet a fer efectius abans del 31 de desembre de 2011, ja que llavors haurà rebut els ajuts corresponents a l'execució del Projecte d'intervenció integral de la Vila Vella.

Atès el que estableix la Disposició addicional segona, en el seu apartat 13, de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, “els contractes que tinguin per objecte l'adquisició de béns immobles, l'import de l'adquisició podrà ser objecte d'un aplaçament de fins a quatre anys, amb subjecció als tràmits previstos a la normativa reguladora de les Hisendes Locals pels compromisos de despeses futures”, és a dir, amb subjecció al que estableix l'article 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Atès el que estableix l'article 47 de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària, concretament el seu apartat tercer, el qual determina que “en casos especialment justificats, podrà acordar-se la modificació dels percentatges anteriors, incrementar el número d'annualitats o autoritzar l'adquisició de compromisos de despesa que s'hagin d'atendre en exercicis posteriors en el cas que no existeixi crèdit inicial”.

Vist l'informe emès per la Secretària-Interventora de la Corporació.

Per tot el que s'acaba d'exposar, és pel que es proposa al Plenari Municipal l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR l'autorització per a l'adquisició d'un compromís de despesa de caràcter plurianual per import de 267.168,00 euros, per la compra de la parcel·la propietat de l'Institut Català del Sòl situada entre els carrers Joan Maragall i Ramon d'Urg, amb la referència cadastral esmentada en la part expositiva anterior i inscrita en el Registre de la Propietat de Ripoll amb el número de finca 2681, tom 793, llibre 39 i foli 11, compromís de despesa que serà atès en la seva totalitat en l'exercici econòmic de 2011, per no disposar de crèdit suficient en els exercicis econòmics anteriors al 2011.



SEGON.- COMUNICAR el present acord a les parts interessades a fi i efectes oportuns “.

El Sr. Amon Roqué i Riu, alcalde-president, comenta que aquesta parcel·la té dos propietaris, ja que la meitat és propietat de l'ajuntament i l'altra meitat és de l'INCASOL i aquest està disposat a vendre la seva part a l'ajuntament i l'ajuntament disposat a comprar-li, si bé ara no disposa dels diners per poder-la pagar i, per aquest motiu s'ha parlat amb l'INCASOL i ells estan d'acord en què aplacem el pagament a com a màxim el 31 de desembre de 2011.

Seguidament es cedeix el torn de paraula al regidor, Sr. Raimon Traver, el qual manifesta que vol efectuar un aclariment ja que en la passada legislatura es va aprovar la venda de la propietat que l'ajuntament té en aquesta parcel·la a l'INCASOL, si bé aquesta venda no es va acabar materialitzant pels motius que sigui i, ara es proposa just el contrari, és a dir, la compra per part de l'ajuntament de la part de la parcel·la propietat de l'INCASOL. Comenta que s'abstindran en la votació d'aquest punt perquè es proposa aplaçar el pagament en la pròxima legislatura i, fins i tot pot passar que ja hi hagi un servei en aquesta parcel·la i que encara no s'hagi pagat per part de l'ajuntament.

El senyor alcalde comenta que en aquest punt només es proposa aprovar el compromís d'aplaçar el pagament perquè així ho permet la llei i afegeix que és urgent disposar d'aquests terrenys per poder-los cedir a Salut perquè hi construeixin el nou CAP. A partir d'aquí es podrà treballar per a poder formalitzar la compra corresponent.

La regidora, Sra. Regué comenta que en la comissió informativa prèvia al Ple, es va dir que no hi hauria la compra fins l'exercici 2001 sense aclarir d'on sortiran els diners per a poder pagar aquesta compra. També explica que en el Pla de salut publicat per la Generalitat, no hi ha cap CAP nou a Sant Joan de les Abadesses. Demanen quins serveis de més tindrà aquest nou CAP i demana si per exemple, un d'aquests nous serveis serà el de 24 hores. Comenta que en l'anterior legislatura es va negociar i se'ls va dir rotundament que no pot tenir aquest servei el municipi de Sant Joan. També comenta que l'actual CAP, tan dolent segons el senyor alcalde, fou dissenyat per l'equip del PSC i, no entenen perquè no s'amplia aquest cap amunt en lloc de traslladar-lo, ja que també el nou CAP tindrà dues plantes i, a part d'això, l'ajuntament deixa de tenir una parcel·la ideal per a construir-hi pisos de protecció oficial.

El senyor alcalde contesta la intervenció de la regidora, dient que ja tindran temps de parlar del tema del CAP i que ara no és objecte del punt de l'ordre del dia.

Sotmesa la proposta d'acord a consideració dels membres del Plenari Municipal presents a la sessió, aquesta s'aprova per 6 vots positius del grup polític municipal del PSC, 3 vots negatius del grup polític municipal d'ERC i 2 abstencions del grup polític municipal de CiU.

8.- ELECCIÓ JUTGE DE PAU TITULAR I SUPLENT.

La Secretària de la Corporació procedeix a llegir la següent proposta d'acord:

“Tenint present el fet de que al mes de setembre de 2008 restaran vacants els càrrecs de Jutge de Pau, titular i substitut, així com la convocatòria a què fan referència l'article 101.1 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial i els articles 4 i 5 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau.



Atès que el 9 de juliol de 2008 es remet al Jutjat de Pau de Sant Joan de les Abadesses i al Jutjat de Primera Instància i Instrucció de Ripoll, l'Edicte del Sr. Alcalde mitjançant el qual s'obre el període de presentació d'instàncies per a cobrir els càrrecs de Jutge de Pau, titular i substitut, al Municipi de Sant Joan de les Abadesses.

Havent-se exposat l'Edicte al taulell del Jutjat, en el Butlletí Oficial de la Província de Girona des del 30 de juliol de 2008 fins al 18 d'agost de 2008 i al taulell municipal (article 5 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau), obrint-se un termini de quinze dies hàbils per tal que les persones interessades i que reunien les condicions legals, sol·licitessin ser nomenades Jutge de Pau, titular i substitut.

Hi ha quòrum suficient per portar a terme l'elecció.

Els candidats a la plaça, per ordre de presentació de les sol·licituds, són els següents:

1. Sr. Josep Maria Freixa Folcrà, per la plaça de jutge de pau titular
2. Sr. Josep Bassols Colomer, per la plaça de jutge de pau substitut
3. Sra. Maria Roca i Curós, per la plaça de jutge de pau titular
4. Sr. Francisco Anglada Mercader, per la plaça de jutge de pau substitut

Els candidats declaren en els seus escrits que no concorren en cap causa d'incapacitat i d'incompatibilitat.

Ateses les sol·licituds presentades dins del termini, conforme als articles 22.2 p) i 22.4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, article 101.2 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial, articles 4 i 6 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau.

És pel que es proposa al Plenari Municipal, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- Nomenar a la Sra. Maria Roca i Curós, amb DNI n.º 90000561-C, i domicili a l'Avinguda Jaume I, número 29, 5è, 2ª de Sant Joan de les Abadesses, com a Jutgessa de Pau titular i al Sr. Francisco Anglada i Mercader, amb DNI n.º 40259914-R i domicili a l'Avinguda Jaume I, número 29, 4rt, 1ª de Sant Joan de les Abadesses, com a Jutge de Pau substitut.

SEGON.- Donar trasllat del present Acord al Jutge de Primera Instància i Instrucció del Partit Judicial, qui ho elevarà a la Sala de Govern, de conformitat amb el que estableix l'article 101.3 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial i article 7 del Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels Jutges de Pau “.

En primer lloc el senyor alcalde explica que el mandat dels jutges de pau tenen una durada de 4 anys i que finalitzat aquest mandat, cal escollir de nou les persones que han d'ocupar aquest càrrec. A tal efecte el senyor alcalde explica breument, el procediment administratiu seguit per a la elecció del nou jutge de pau, titular i suplent. A continuació comenta que analitzats els candidats que han presentat el seu currículum, l'equip de govern fa l'aposta de renovar els càrrecs. Explica que el Sr. Josep Bassols ha estat jutge de pau durant 8 anys aproximadament i aprofita l'ocasió per agrair-li la tasca que ha fet com a Jutge de Pau. Al mateix temps, temps reconeix i agraiex la tasca feta com a Jutge de Pau substitut, al Sr. Freixa i, finalment, encoratja a les dues persones que a partir d'ara ocuparan el càrrec de jutge de pau, titular i suplent.



Seguidament es cedeix el torn de paraula al regidor, Sr. Raimon Traver, el qual manifesta que no tenen res en contra de les dues persones que es proposa nomenar com a jutges de pau, si bé com que en aquest procediment no se'ls ha demanat la seva opinió ni han pogut participar-hi de cap forma i, per altra banda, tampoc saben quina vàlua s'ha tingut en compte a l'hora d'efectuar la proposta, s'abstindran en la votació d'aquest punt.

El Sr. Ramon Roqué, alcalde-president, comenta que potser no s'ha explicat prou bé ja que s'han presentat 4 sol.licituds, 2 d'elles per a ser jutges de pau titulars i 2 per a jutges de pau substituïts i que el Sr. Josep Bassols havia manifestat la seva voluntat de no tornar a ser jutge de pau titular. L'equip de govern pensa que totes són persones vàlides per desenvolupar correctament aquest càrrec i agraeix que s'hagin presentat, si bé consideren que és bo un canvi d'equip.

A regidora, Sra. Elisabet Regué, comenta que en la comissió informativa prèvia al Ple haguessin votat que si en qualsevol de les dues candidatures si bé destaca que, no els va agradar que quan varen demanar el per què de la proposta, se'ls va contestar que era per renovar sense fer èmfasis en les vàlues personals dels candidats. Finalment demanen que es faci un acte de reconeixement públic als que deixen el càrrec perquè és molta la feina que es fa des del Jutjat de Pau.

El senyor alcalde comenta que s'analitzarà la proposta efectuada per part de la regidora, Sra. Regué.

Sotmesa la proposta d'acord a consideració dels membres del Plenari Municipal presents a la sessió, aquesta s'aprova per 9 vots positius (6 del grup polític municipal del PSC i 3 del grup polític municipal d'ERC) i 2 abstencions del grup polític municipal de CiU.

9.- APROVACIÓ INICIAL ORDENANÇA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

La Secretària de la Corporació procedeix a llegir la següent proposta d'acord:

“ Vista la necessitat de disposar d'una ordenança municipal reguladora de les formes, els mitjans i els procediments d'informació i participació dels veïns i entitats ciutadanes en la gestió municipal, de conformitat amb el que estableixen els articles 1, 4.1.a), 18, 24 i 69 a 72 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Pel que s'acaba d'exposar és pel que es proposa al Plenari Municipal, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT l'ordenança de participació ciutadana, la qual s'adjunta com annexe.

SEGON.- EXPOSAR l'expedient al públic mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, així com també en el tauler d'edictes de l'Ajuntament durant un termini de 30 dies, per tal que tota persona interessada pugui examinar-lo i presentar les reclamacions i observacions que consideri oportunes. En cas de no presentar-se reclamacions durant aquest període d'exposició pública, els acords adoptats es consideraran definitivament aprovats i entraran en vigor a partir de la publicació del text íntegra de l'ordenança en el BOP “.

El senyor alcalde destaca la necessitat de regular els procediments de participació i informació en la gestió municipal, amb l'objectiu d'incentivar la participació de les



entitats i veïns en la gestió municipal. Per aquest motiu es proposa al Plenari Municipal l'aprovació d'aquesta ordenança.

El regidor, Sr. Jordi Terrades, comenta que han demanat deixar aquest punt de l'ordre del dia damunt la taula perquè voldrien votar-hi a favor, si bé no hi han pogut treballar. Destaca que és una ordenança de participació que s'ha fet sense participació ciutadana i que és una ordenança de mínims i poc ambiciosa, que no fa esment de La Veu de Sant Joan, de la consulta popular, de la web de l'ajuntament, etc.

El senyor alcalde comenta que ara s'obrirà un període per a presentar al·legacions i està disposat a parlar-ne i a completar-la amb el que faci falta. També reconeix que és cert que no entra en aspecte concrets del municipi i s'enten que dins els mitjans de comunicació social hi entrarien també La Veu, la web de l'ajuntament.

El regidor, Sr. Raimon Traver, comenta que és una llàstima que no hi hagin pogut participar en la seva elaboració i destaca que per exemple, l'ordenança parla de treure un butlletí municipal cada 6 mesos, quan això té un cost important, potser actualment amb les noves tecnologies es podrien fer altres coses que resultessin més econòmiques per l'ajuntament. També comenta que troben a faltar el treball en equip per a poder aprovar de forma conjunta les coses.

El senyor alcalde comenta que molts municipis tenen ja aprovada una ordenança de participació ciutadana que a la pràctica diu que ja es ve fent o bé marca la llei. No obstant, reitera el que ha dit anteriorment.

Sotmesa la proposta d'acord a consideració dels membres del Plenari Municipal presents a la sessió, aquesta s'aprova per 6 vots positius del grup polític municipal del PSC i 5 abstencions (3 del grup polític municipal d'ERC i 2 del grup polític municipal de CiU).

10.- DONAR COMPTE DELS ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

El Plenari Municipal es dóna per assebitat dels acords adoptats per la Junta de Govern Local pel període comprès entre el 14 de juliol de 2008 al 8 de setembre de 2008.

11.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA SEGÜENTS: DEL 83 AL 104 DE 2008.

El Plenari Municipal es dóna per assebitat dels Decrets d'Alcaldia compresos entre el número 83 i el 104 de 2008.

12.- PRECS I PREGUNTES.

L'alcalde-president cedeix el torn de paraula a la regidora. Sra. Elisabet Regué, la qual en primer lloc comenta que aquest any la biblioteca no s'ha obert després de les vacances d'estiu fins aquesta setmana a causa de la baixa de la persona que la porta. Si aquesta persona hagués continuat en el dia d'avui encara de baixa, la biblioteca no s'hauria obert i això és una falta molt greu del responsable polític que porta aquest tema. Destaca que l'actual equip de govern no creu amb aquesta biblioteca ni amb el pla de biblioteques i una bona prova d'això és que en el PUOSC no s'ha demanat una biblioteca nova. També els dol que no es facin inversions en llibres a la biblioteca d'aquí a finals d'any.



En segon lloc la regidora comenta que en relació a la carta de la Festa Major d'enguany ubicada al sector de l'escorxador, que veuen malament que la gent de la comissió de festes l'hagin de muntar i que ploqui i caigui perquè tota carpa ha de complir lògicament, unes mesures de seguretat. Demana que es prenguin les mesures oportunes perquè incidents com aquests no tornin a passar.

En tercer lloc volen felicitar a les dues persones que ocuparan el càrrec de Jutge de Pau, titular i suplent a partir d'ara per la tasca que ara començaran a fer.

Seguidament la regidora, Sra. Montserrat Tallant, comenta que la biblioteca va estar tancada perquè la persona que la porta ha estat de baixa i que només ha estat tancada uns dies abans i després de la Festa Major i que si les escoles haguessin començat abans, evidentment que la biblioteca s'hagués obert encara que la persona que la porta hagués estat de baixa. Aprofita per comentar que s'hi ha instal·lat 6 ordinadors nous i que s'està estudiant la possibilitat que hi vagin nens i nenes de l'escola Mestre Andreu.

La regidora, Sra. Regué reitera que la biblioteca ha estat tancada tot el mes de setembre i que si la baixa de la persona que la porta hagués durat més temps, la biblioteca hagués continuat tancada. Pel que fa al tema dels ordinadors, comenta que ja fa temps que n'hi ha d'ordinadors a la biblioteca.

La regidora, Sra. Tallant, contesta dient que si mai la persona que porta la biblioteca està de baixa en temps escolar, aquesta baixa es cobrirà.

Seguidament el regidor, Sr. Jordi Caparrós comenta, pel que fa al tema de la carpa que ha comentat la regidora, que aquesta va ser instal·lada per la comissió de festes perquè aquests en cap moment varen demanar la col·laboració de l'ajuntament i varen ser ells els que la varen desmuntar quan varen veure que plovia i no va caure, tal i com ha comentat la regidora.

Seguidament la regidora, Sra. Elisabet Regué, pregunta de qui depèn la Comissió de festes, i el regidor, Sr. Caparrós contesta de l'ajuntament.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcaldia dona per acabada la sessió a les 22:25 hores de la qual s'estén la present acta que signa amb mi, la Secretària que certifico, l'Alcaldessa de la Corporació.

Raquel Costa Iglesias
Secretària-Interventora

Ramon Roqué i Riu
Alcalde-president