



## ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DATA 5 DE NOVEMBRE DE 2007

### **Identificació de la sessió:**

Legislatura: 2007/2011  
Sessió número 5  
Caràcter: extraordinari  
Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament  
Hora d'inici: 20:00  
Hora d'acabament: 21:55

### **Hi assisteixen :**

Il·lm. Sr. Ramon Roqué i Riu, alcalde president que presideix la sessió (PSC)  
Sra. Anna Ruano i Romero, regidora (PSC)  
Sra. Montserrat Tallant i Descamps, regidora (PSC)  
Sr. Jordi Caparrós i Marcé, regidor (PSC)  
Sr. Eudald Costa i Pérez, regidor (PSC)  
Sra. Lídia Folgueiras i Folgueiras, regidora (PSC)  
Sra. Elisabet Regué i Pujol, regidora (ERC)  
Sr. Jordi Terrades i Burniol, regidor (ERC)  
Sr. Joan Àlvarez i Pujol, regidor (ERC)  
Sr. Gerard Costa i Albrich, regidor (CIU)  
Sr. Raimon Traver i Burniol, regidor (CIU)

Actua de secretari el Sr. Josep Ruiz i Muñoz, comissionat pel SAT del Consell Comarcal del Ripollès en funcions de fe pública i assessorament legal, qui dóna fe de l'acte.

És objecte de la reunió la celebració de la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament per tractar els punts inclosos al següent:

### **ORDRE DEL DIA :**

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Aprovació de la modificació puntual del PGOU Colònia Llaudet
3. Aprovació de les bases del concurs públic per a la contractació de la redacció de la revisió del POUM de Sant Joan de les Abadesses
4. Aprovació de la modificació d'ordenances fiscals pel 2008
5. Aprovació del canvi de membres de la Junta Pericial Municipal del Cadastre
6. Nomenament de representants municipals a l'Associació de Promoció Econòmica i Ocupació d'Ogassa i Sant Joan de les Abadesses
7. Ratificació de sol·licituds de subvencions:
  - 7.1. Al Departament d'Arquitectura i Paisatge per actuacions de millora paisatgística de l'espai públic urbà d'avingudes, rambles i passeigs arbrats dels municipis de Catalunya
  - 7.2. Al Departament de Política Territorial i Obres Públiques per al finançament de les actuacions de dinamització territorial a les comarques de muntanya 2006 i 2007.
  - 7.3. Al Departament d'Innovació, Universitats i Empresa per a oficines de turisme en matèria de millora d'equipament i instal·lacions
  - 7.4. Al Departament de Treball pel Taller d'Ocupació 2007-2008
  - 7.5. A la Diputació de Girona per a cobrir les despeses en obres de competència municipal destinada a les obres d'ampliació de la zona del parc infantil del Palau de l'Abadia
8. Ratificació de la sol·licitud de canvi de destí de la subvenció del PUOSC 941/2007 a l'obra de la Llar d'Infants municipal



9. Ratificació de l'expedient de contractació de les subhastes forestals i de pastures pel 2007
10. Mocions dels grups municipals
11. Seguiment de la gestió municipal

#### **Desenvolupament de la sessió:**

L'alcalde president declara oberta la sessió i es tracten successivament els punts inclosos a l'ordre del dia de la convocatòria:

#### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Es proposa al Ple l'aprovació de l'acta de la sessió ordinària del dia 28 de setembre de 2007.

Per part del grup d'ERC s'ha demanat afegir un incís a l'apartat de precis i preguntes: l'alcalde va dir que les obres de la biblioteca estan aturades.

La proposta s'aprova per unanimitat amb l'esmena introduïda a l'acta anterior.

#### **2. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU COLÒNIA LLAUDET**

Vist el text refós del Pla General d'Ordenació Urbana de Sant Joan de les Abadesses, aprovat definitivament per acord del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya de data 1 de d'abril de 1987, el text refós de les quals va ser publicat al DOGC, al núm. 4804, del dia 21 gener de 2007.

Atès que la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Urbana en el municipi de Sant Joan de les Abadesses en l'àmbit de LA COLÒNIA LLAUDET què desenvolupa aquesta àrea de desenvolupament econòmic, esta promoguda per L'INCASOL.

Vist que el document de Modificació del PGOU de Sant Joan de les Abadesses, té per objecte una proposta de creació d'una area de desenvolupament econòmic, que contempli els objectius següents:

##### **A. Impuls al sector econòmic i preservació del patrimoni industrial.**

La ordenació del nou àmbit ha de permetre el desenvolupament urbanístic de la Colònia Llaudet, incorporant aquest actiu de la històrica industrialització de la comarca a l'actual procés de dinamització econòmica, atenent al concepte de desenvolupament urbanístic sostenible.

Amb aquesta finalitat, es reordena l'edificació, es regulen els usos i paràmetres de l'edificació, s'assenyalen alineacions i rasants, s'estableixen condicions de gestió i terminis, i s'incorpora una proposta d'urbanització unitària, que compren un by pass, de la C-26.

El seu desenvolupament ha de servir per ampliar el teixit industrial de manera que es configura un model d'ocupació del sòl que evita la dispersió en el territori, que suposa la proliferació de Polígons industrials. La nova actuació es més eficient, i satisfà una demanda de sòl equipat per usos productius. La creació de sòl per activitats productives vol fixar la població jove a la comarca, facilitar les iniciatives i recuperar les velles construccions industrials, per els usos actuals.



L'actuació vol fer una intervenció sobre el territori que tot i la transformació que s'opera, mantingui el caràcter de paisatge rural .

La definició de l'àmbit d'actuació del polígon i l'ajust dels límits té per objecte fer viable la intervenció perquè l'allibera les propietats que no han de participar de la transformació urbanística encara que gaudiran de les millores de la reurbanització, com son la masia del Corcoy i Cal Olivet. Aquesta última inclosa en la modificació del PGOU, es classifica com a sòl urbà.

#### **B. La reconstrucció del paisatge.**

El pla proposa l'augment i protecció efectiva dels espais verds que resten com a tals – ribes del Ter-, com a protecció del domini hidràulic i la millora de la qualitat ecològica, creació de nous itineraris que garanteixin accessibilitat al territori.

#### **C. Socials**

La qualitat de la colònia com a centre urbà és millorable, tant en el vessant físic com en el social. La qualitat ecològica es decisiva pel seu desenvolupament futur. En aquest sentit el desenvolupament ha de ser: de qualitat ecològica. Urbana, d'atractiu cultural i la construcció d'una nova imatge de La Colònia Llaudet.

#### **D. La requalificació ecològica de l'aigua**

Preveure un sistema de sanejament, i separació d'aigües, així com el manteniment de l'energia hidràulica com a font energètica, i com a procés viu museïtzable com activitat cultural.

#### **E. Usos de futur de la Colònia Llaudet**

- Una gran indústria que ocupi la fàbrica nova de Llaudet. Tipus agroalimentari o bé qualsevol subsector industrial punter.
- En el nou sòl industrial per a construir naus noves i donar sortida a les empreses de dimensió petita i mitjana.
- Sòl destinat a emprenedors.
- Activitat residencial, amb la condició que els habitatges haurien d'anar lligats d'alguna manera amb la resta d'activitats que es portin a terme a la Colònia Llaudet.
- Referent a la fàbrica vella, ateses les característiques estructurals de l'edifici de varies plantes, ens porta a pensar amb un *ús de loft rural* i en els models que es deriven de la indústria del coneixement: l'espai que combina l'ús d'habitatges i oficines.

Vist l'informe favorable de Secretaria sobre competència i procediment,

Vistos els articles 74, 82 i 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC) i articles 23, 107 i ss del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya ;

Es proposa al Ple l'adopció dels ACORDS següents:

1. Valorar positivament la iniciativa i en conseqüència assumir la iniciativa pública de la formulació de la proposta de modificació del planejament i, per tant, el compromís de promoure i impulsar d'ofici la seva tramitació fins a l'aprovació definitiva per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.
2. Aprovar inicialment la proposta de modificació del PGOU, Colònia Llaudet de Sant Joan de les Abadesses.
3. Sol·licitar informes, si s'escau, als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials (article 83.5 TRLUC)
4. Sotmetre la proposta a informació pública pel termini d'un mes, comptat a partir de l'última publicació al BOP de Girona, al DOGC i a un diari local, durant el qual podrà ser examinat i s'hi podran presentar les al·legacions que s'estimin pertinents



5. Atorgar audiència i vista de l'expedient a tots els propietaris afectats per la modificació per un termini de quinze dies hàbils per tal que puguin examinar-lo i presentar quantes al·legacions estimin oportunes.

L'alcalde fa una extensa explicació de la proposta:

Esmenta que és una actuació molt important per Sant Joan de les Abadeses que fa l'INCASOL. Després de la tramitació de les figures urbanístiques necessàries, en un breu termini (mig termini) es tornarà a construir i es crearan llocs de treball pel poble.

La proposta de reordenació de l'espai donarà com a resultat un 60% d'espais dotacionals públics i un 40% de sol urbanitzable. També s'ajusta a en compte la sostenibilitat i l'adequació al Medi Ambient.

El polígon que resultarà donarà cabuda a empreses grans i petites (de producció, oficines, i de societat del coneixement) i permetrà donar resposta, com a mínim, a les necessitats de Sant Joan de les Abadeses.

L'Ajuntament posarà els seus esforços en agilitar al màxim la tramitació administrativa.

El Sr. Traver (CIU) diu que el seu grup dona suport a la proposta perquè no hi ha cap altra. És un polígon petit perquè té poc terreny, poc ambicions, amb un alt cost urbanístic que el fa poc atractiu. En definitiva no és el polígon comarcal que necessita el Ripollès de 150.000 o 200.000 metres quadrats.

Demana que l'Ajuntament estigui prop de l'INCASOL i intengui en el disseny del polígon per tal que ens assegurem que sigui àgil i tingui la utilitat que ha de tenir.

La Sra. Regué (ERC) fa esment que el seu grup també votarà a favor. Només vol precisar:

- Que la proposta parla d'Àrea de desenvolupament econòmic en lloc de àrea de desenvolupament econòmic "comarcal". Això no s'ha de perdre.
- Pel que fa el punt de l'aigua hi ha dèficit per la gent que hi viu. S'haurien de prendre mesures sanitàries. La prioritat ha de ser solucionar aquest problema.
- La energia hidràulica s'aprofitarà per fer energia. Això està bé però també s'ha de vetllar pel tema del sanejament (depuradora).
- Es preveu lligar els usos d'habitatge a les indústries però no es preveu què han de fer els veïns que hi viuen actualment: es quedaran o aniran a pisos de protecció ?.
- Finalment demana que els propietaris afectats tinguin més temps per estudiar el projecte. Que siguin dos mesos en lloc d'un mes.

L'alcalde respon:

- Que INCASOL ha comprat la part de la família Llaudet i negocia amb la resta de propietaris inclosos a l'actuació per tal de tirar endavant la proposta.
- Pel que fa el termini d'audiència és el fixat per la Llei, però no hi ha inconvenient en fer-ho més ampli pels propietaris afectats però el fonamental és no endarrerir la tramitació excessivament.
- Pel que fa els veïns de Llaudet, INCASOL es va comprometre amb la família Llaudet per donar-los solucions.
- Pel que fa l'aigua, l'Incasol ha de garantir el subministrament en condicions. En l'interí l'Ajuntament vetllarà perquè no es quedin desemparats.
- Pel que fa els usos futurs, es farà un Pla de Millora Urbana per determinar el reordenament del sector i es fixaran els usos futurs. Les forces polítiques municipals haurien d'intervenir en aquesta definició d'usos. Recorda que la modificació del PGOU té un nivell de planejament general.
- Que sigui comarcal o no ha sigut conseqüència dels impediments imposats per Medi Ambient a una actuació dimensionada amb un àmbit comarcal. El que importa és que seran més de 43.000 metres de sostre disponibles.

La Sra. Regué replica que és important defensar el polígon comarcal per les indústries i el seu grup ho defensarà com a tal.



L'alcalde respon que el polígon podrà donar resposta a empreses locals i externes.

La Sra. Regué demana sobre l'ampliació dels terminis.

L'alcalde, previ assessorament del secretari, proposa que la notificació als interessats es faci un cop publicats els edictes d'informació pública. Així tindran més temps per estudiar la proposta.

El Sr. Costa remarca que l'actuació només tindrà les dimensions del doble de la Coromina del Bac aproximadament d'uns 28.000 metres per edificar. La resta ja està edificada. Farien falta molts més metres per donar servei a empreses de grans dimensions. Només pel que fa el vial previst s'han perdut molts metres de sostre edificable i encareix considerablement la urbanització. El que faria falta és fer urbà tota la part esquerra de la Ctra. Camprodon per tenir entre cent mil i cent vint mil.

L'alcalde respon que el vial és necessari per donar accés a totes les parcel·les edificables i permet guanyar sostre. També donarà millor accés a la nau vella. La nau nova està a punt perquè es pugui instal·lar una empresa d'immediat o bé es pot fraccionar per petites empreses. Pel que fa el sol lliure i espais verds s'ha de posar els que marca la Llei.

En definitiva, el que és important és que s'ha de treballar per captar noves empreses i que s'urbanitzi al més aviat possible.

La proposta s'aprova per unanimitat

### **3. APROVACIÓ DE LES BASES DEL CONCURS PÚBLIC PER A LA CONTRACTACIÓ DE LA REDACCIÓ DE LA REVISIÓ DEL POUM DE SANT JOAN DE LES ABADESSES**

APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL I EL PROGRAMA D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL I CONVOCATÒRIA DEL CONCURS PÚBLIC, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.

Vist que l'actual Pla General d'Ordenació Urbana municipal data de l'any 1987;

Vist que les modificacions normatives que s'ha produït al llarg del temps obliguen a una actualització del planejament urbanístic municipal per adequar-ho als nous condicionats legalment i reglamentària imposats;

Vist que l'esgotament de les previsions urbanístiques que conté l'actual planejament suposa la impossibilitat de creixement del poble d'acord a les perspectives més bàsiques de futur;

Vista la necessitat de recollir i millorar totes les modificacions introduïdes al llarg del temps en un únic text urbanístic actualitzat als nous condicionaments i exigències de la població de Sant Joan de les Abadeses;

Vist el plec de clàusules econòmiques i administratives per a l'adjudicació del contracte de consultoria i assistència tècnica per a la redacció del pla d'ordenació urbanística municipal i el programa d'actuació urbanística municipal elaborat pels serveis jurídics de la corporació;



Vistos els articles 14.3, 16 i 19 en relació als art. 73 a 81 i 207, següents i concordants, de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, RDL 2/2000, de 16 de juny, (TRLCAP);

Atesa la competència plenària atribuïda per l'article 22.n) de la Llei de Bases del Règim Local;

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

1. Aprovar l'anterior plec en tots els seus termes i sotmetre'l a exposició pública durant el termini de 20 dies hàbils per tal que hom pugui examinar-lo i presentar les al·legacions que siguin pertinents. Cas que no es presentin al·legacions quedarà aprovat definitivament.
2. Convocar concurs públic, procediment obert i tràmit ordinari, amb anuncis al BOP i al DOGC per tal que durant el termini de 26 dies naturals es puguin presentar ofertes per a la redacció del POUM i PAUM i bé supeditat a l'aprovació definitiva el plec.
3. Comunicar-ho al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya per tal que en faci difusió
4. Prendre el compromís de dotar pressupostàriament el finançament necessari per fer front a la despesa del contracte dins l'exercici de 2008.

L'alcalde explica que l'esgotament del Pla General de l'any 1987 fa necessari la seva revisió. Ara es vol enllestir allò que l'anterior legislatura es va intentar sense èxit.

La Sra. Regué diu que el seu grup votarà afirmativament perquè la revisió s'ha de fer. L'anterior legislatura va fer molts estudis que ara s'incorporen com a documents integrants d'aquesta revisió encara que s'hagin d'actualitzar. El seu grup vol col·laborar amb l'equip de govern i demana que es compti amb ells.

El Sr. Traver insisteix que volen participar pel bé del poble. Esperen que sigui fructífer i puguem tenir un bon POUM d'acord a les necessitats del poble.

L'alcalde matisa que efectivament els estudis fets durant l'anterior legislatura s'incorporen al nou planejament com a documents de treball que caldrà actualitzar. El seu cost s'ha descomptat del preu de licitació del concurs. El fet d'encarregar estudis per separat en lloc d'adjudicar tot el paquet ha fet endarrerir la redacció del POUM.

L'encàrrec de redacció inclou el POUM, més les rectificacions, més la documentació addicional, més els informes a les al·legacions fins la seva aprovació definitiva, amb cinc exemplars del Pla en suport paper i informàtic. En definitiva aquesta contractació donarà resposta a necessitat de revisió del Pla General urbanístic actual.

La proposta s'aprova per unanimitat

#### **4. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PEL 2008**

El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel q El Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, estableix en els seus articles 15 a 19, el procediment per a l'aprovació i modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En concret, l'art. 16.1 del text legal esmentat anteriorment determina que, els acords de modificació de les ordenances hauran de contenir la nova redacció de les normes afectades i les dates de la seva publicació i de l'inici de la seva aplicació.

Atès que pel fa als impostos tant d'exacció obligatòria com d'exacció voluntària ( Impost sobre béns immobles; Impost sobre activitats econòmiques; Impost sobre vehicles de tracció mecànica; Impost sobre construccions, instal·lacions i obres) l'Ajuntament



proposa la determinació de modificar els tipus de gravamen, d'acord amb les prescripcions del citat Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Atès que les ordenances fiscals que a continuació s'indiquen, es proposa augmentar-les i/o modificar-ne el seu contingut per a l'exercici 2008:

- Taxa per expedició de documents administratius.
- Taxa per la llicència d'autotaxis i altres vehicles de lloguer.
- Taxa per llicències urbanístiques.
- Taxa per la tramitació i l'atorgament de la llicència d'activitats sotmeses al règim d'intervenció integral de l'administració ambiental.
- Taxa del cementiri municipal.
- Taxa per a la utilització d'instal·lacions esportives municipals.
- Preu Públic per a la utilització dels equips informàtics de l'ajuntament per accedir a Internet.
- Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
- Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
- Taxa per la conducció de cadàvers i altres serveis funeraris.
- Taxa pel subministrament d'aigua.
- Taxa pel servei de control sanitari i registre censal d'animals de companyia.
- Taxa per a la utilització privativa de la sala de sessions o altres dependències municipals amb motiu d'un casament.
- Taxa per a la utilització d'espais i equipaments i edificis municipals.
- Taxa reguladora de la llar d'infants municipal.

Atès que per altra banda, es proposa disminuir la taxa per la recollida de deixalles per la tarifa corresponent als habitatges, però augmentar les altres tarifes recollides a l'ordenança.

Atès que per altra banda es proposa l'aprovació d'una ordenança fiscal del preu públic dels Serveis d'Hostaleria a l'Alberg de Joventut.

Vist l'informe favorable de Secretaria respecte les modificacions de les ordenances fiscals proposades per a l'exercici 2008.

És pel que es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords :

PRIMER. APROVAR provisionalment la modificació de les ordenances fiscals reguladores dels impostos que regiran des de l'1 de gener del 2008 i que a continuació s'indiquen, de les quals s'adjunta l'informe de secretaria-intervenció com annex, amb la nova redacció que es proposa:

- Ordenança Fiscal número 2, reguladora de l'impost sobre béns immobles.
- Ordenança Fiscal número 3, reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança Fiscal número 4, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal número 23, reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques.

SEGON. IMPOSAR, ORDENAR I MODIFICAR les taxes i preus públics següents continguts a l'informe de secretaria-intervenció que s'adjunta com annex, amb la nova redacció que es proposa:



- Ordenança Fiscal número 7, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança Fiscal número 8, reguladora de la taxa per la llicència d'autotaxi i altres vehicles de lloguer.
- Ordenança Fiscal número 9, reguladora de la taxa per llicències urbanístiques.
- Ordenança Fiscal número 10, reguladora de la taxa per la tramitació i l'atorgament de la llicència d'activitats sotmeses al règim d'intervenció integral de l'administració ambiental.
- Ordenança Fiscal número 11, reguladora de la taxa del cementiri municipal.
- Ordenança Fiscal número 12, reguladora de la taxa per la recollida d'escombraries.
- Ordenança Fiscal número 13, reguladora de la taxa per a la utilització d'instal·lacions esportives municipals.
- Ordenança Fiscal número 15, reguladora del preu públic per a la utilització dels equips informàtics de l'Ajuntament per accedir a Internet.
- Ordenança Fiscal número 16, reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- Ordenança Fiscal número 17, reguladora de la taxa per a l'ocupació de via pública amb taules i cadires amb finalitat lucrativa.
- Ordenança Fiscal número 18, reguladora de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.
- Ordenança Fiscal número 20, reguladora de la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
- Ordenança Fiscal número 21, reguladora de la taxa per la conducció de cadàvers i altres serveis funeraris.
- Ordenança Fiscal número 22, reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua.
- Ordenança Fiscal número 24, reguladora de la taxa de la Llar d'Infants Municipal.
- Ordenança Fiscal número 25, reguladora de la taxa pel servei de control sanitari i registre censal d'animals de companyia.
- Ordenança Fiscal número 26, reguladora de la taxa per a la utilització privativa de la sala de sessions o altres dependències municipals amb motiu d'un casament.
- Ordenança Fiscal número 27, reguladora de la taxa per a la utilització d'espais d'equipaments i edificis municipals.

TERCER. IMPOSAR i ORDENAR l'aprovació de l'ordenança fiscal del preu públic dels Serveis d'Hostaleria a l'Alberg de Joventut.

QUART. INDICAR que les ordenances vigents en l'actualitat, no ressenyades en l'acord precedent, continuaran vigents fins que no s'acordi la seva modificació o derogació expressa.

CINQUÈ. EXPOSAR l'expedient al públic mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província, així com també en el tauler d'edictes de l'Ajuntament durant un termini de 30 dies, per tal que tota persona interessada pugui examinar-lo i presentar les reclamacions i observacions que consideri oportunes. En cas de no presentar-se reclamacions durant aquest període d'exposició pública, els acords adoptats es consideraran definitivament aprovats i entraran en vigor a partir de l'1 de gener de 2008, una vegada efectuada la seva publicació íntegra en el BOP.

L'alcalde explica que el plantejament de l'Ajuntament és la contenció en l'increment de les ordenances fiscals pel 2008:

- L'IBI es rebaixa un 10% al tipus de gravamen per compensar en part la revisió cadastral feta l'any 2006.





- L'impost de vehicles s'augmenta un 2,9% com l'IPC.
- L'impost de construccions s'incrementa un 10% perquè està desfasat respecte pobles similars a Sant Joan de les Abadesses.
- La taxa d'escombraries s'hauria d'incrementar un 17% però l'Ajuntament considera que l'esforç dels veïns en el reciclatge s'ha de premiar amb una disminució de la taxa. És per això que es rebaixa un 3% respecte la d'enguany. Això vol dir que l'Ajuntament subvencionarà els veïns amb un 20% del cost de la recollida porta a porta perquè vegin que l'esforç de reciclar val la pena.
- Pel que fa els preus de l'Alberg, són els marcats per TUJUCA (Turisme Juvenil de Catalunya).

En definitiva l'augment general és de l'IPC català excepte les que ha fet esment

El Sr. Traver diu que l'IBI de Sant Joan de les Abadesses és car. Per això qualsevol actuació en abaratir-lo és favorable. El seu grup considera que aquesta rebaixa s'hauria de mantenir els propers anys.

El cost de les escombraries amb sistema del porta a porta no està ben conveniat. Sant Joan hauria de tenir un millor tracte.

Tot i així hi donaran suport perquè l'increment general de l'IPC és correcte. Però s'hauria de tenir en compte per l'any que ve que l'impost de vehicle és el més car dels voltants. I pel que fa l'impost de construccions pensen que s'hauria de separar el que són obres privades de les obres industrials que poden generar riquesa pel poble i tenir les segones un tracte més favorable.

La Sra. Regué diu que el seu grup no podrà donar suport a la proposta. Volien presentar una esmena a les ordenances però no ha tingut temps per manca de temps degut al pont i els dies de vacances. Presenten un escrit amb el resum de les esmenes que volen explicar seguidament.

Es reproduueix íntegrament l'escrit presentat següent:

“ ... ”

ESMENES PRESENTADES PEL GRUP D'ERC A LES ORDENANCES FISCALS 2007 DE L'AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE LES ABADESSES

#### **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2, REGULADORA DE L' IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES:**

A l'any 2007 el tipus de gravamen es va rebaixar un 10% en previsió de l'augment del valor cadastral que sorgís després de la revisió. En el moment d'aprovar les ordenances fiscals pel 2007 encara no hi havia una estimació de quin increment podria suposar, i per tant es va acordar una rebaixa del 10% a l'espera de saber una previsió d'aquest increment.

A dia d'avui ja hi ha d'haver uns drets reconeguts i per tant s'ha de saber amb exactitud l'increment mitjà de la revisió cadastral que correspon al 2008 (de fet tenen els rebuts apunt per girar pel banc), en base a aquest valor s'hauria d'ajustar el tipus de gravamen per anar compensant aquest increment. Quins drets reconeguts hi ha aquest any 2007? I quants subjectes passius que no pagaven i havien de pagar s'han incorporat arran de la revisió???

Segons càlculs estimatius el % de rebaix del tipus de gravamen hauria de ser bastant superior al 10%.

A 22 de desembre de 2006, el grup del PSC, va entrar una al·legació de “Reducció del coeficient de l'impost sobre bens immobles”, deia La revisió del cadastre recentment efectuada comportarà un increment desmesurat de la pressió fiscal al municipi degut a



la manca de previsió sobre els increments dels valors cadastrals que s'han d'aplicar. Efectivament, en la major part dels casos la quota tributària resultant per 2007, tot i aplicar la reducció legal i la disminució del 10% del coeficient aprovat per l'ajuntament, pateix un increment no inferior al 50%, que en molts casos arriba al 300%. L'article 72.5 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals preveu que els sis primers anys d'entrada en vigor dels nous valors cadastrals es pugui reduir el tipus de gravamen fins el 0,1%, per tal que els ajuntaments disposins d'una eina que els permet assolir l'equilibri entre les seves necessitats financeres i la moderació de la pressió fiscal. Cal, en conseqüència, efectuar un càlcul acurat del promig de l'increment de les quotes tributàries i aplicar un nou tipus de gravamen reduït, que situï les quotes tributàries que finalment hauran de pagar els contribuents en un import similar al que han pagat l'any 2006, evitant l'increment desmesurat de la pressió fiscal al municipi. SOL.LICITEM: Que acceptant aquesta reclamació contra l'acord de ple de l'ajuntament de 3 de novembre de 2006, d'aprovació inicial de la modificació de les ordenances fiscal municipals, es procedeixi a la reducció de tipus de gravamen de l'IBI a aplicar per l'exercici 2007 en la mateixa proporció del promig de l'increment que suposaria la quota tributària resultant de l'aplicació dels nous valors cadastrals amb el coeficient en vigor el 2006

(El PSC en el seu programa electoral proposava "congelar" l'IBI, alhora que reclamaven un estudi per tenir una previsió per en funció d'aquesta ajustar la taxa. Ara doncs, és l'hora de posar en pràctica aquest punt, que ja incompleixen.)

Esquerra en el seu programa electoral, el punt 48. proposava "Controlar racionalment la taxa de l'IBI cada any". Racionalització dels tipus de gravamen de l'IBI per evitar que hi hagi pèrdua de poder adquisitiu per part dels vilatans, i l'encariment del cost de l'IBI dels habitatges.

*Es proposa doncs, adequar el tipus de gravamen per a compensar en part la pujada de la revisió cadastral.*

El PSC incompleix aquesta ordenança en tot allò ja dit, i l'index que proposa el PSC és de 0,86%.

### **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3, REGULADORA DE L' IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA:**

S'incrementa en un 2,9%, quan el PSC ha argumentat repetidament que eren de les taxes més altes del Ripollès. Potser és doncs hora de baixar-les.

*Es proposa doncs congelar aquest gravamen.*

### **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 4, REGULADORA DE L' IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES:**

Mentre que ens darrers anys s'havia anat incrementant només amb el IPC, s'ha proposat pel 2008 un increment del 10%, tant en les obres menors com les majors. Aquest passa en un moment que es preveu una davallada del sector de la construcció, i que per tant encara pot afeblir més aquest sector. Per altra banda, les instal·lacions i obres menors queden penalitzades, i per tant es perjudica als santjoanins que vulguin fer millores a les seves llars, recordem que les obres menors són: reformes de cuines i banys, canvis de paviments, rajoles, fusteries, etc., per a gaudir d'un major benestar i/o aplicar mesures d'estalvi energètic i mediambiental.

*Es proposa que aquests gravamens s'incrementin només amb el valor del IPC, i una bonificació del 100% de la llicència si apliquen mesures d'estalvi energètic i mediambiental.*



### **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 11, REGULADORA DE LA TAXA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL:**

En aquesta ordenança que l'equip del PSC augmenta un 2,9% en tots els epígrafs, en l'epígraf primer: Assignació de sepultures, nínxols i columbaris, s'hauria de posar una tarifa per la concessió de columbaris, ja que en l'ampliació del cementiri hi ha un espai reservat a columbaris, i que l'equip de govern del PSC ha oblidat, també en l'epígraf novè conservació i neteja, fa esment de conservació de nínxols i panteons, en cap cas de columbaris.

Per tant, no s'ha trobat especificat en l'ordenança fiscal la quota tributària en certs apartats corresponent als Columbaris.

*Es proposa doncs que s'especifiquin quotes tributàries específiques per als columbaris. I realitzar un estudi acorat de tota la normativa que ha de regir el cementiri municipal.*

### **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 12, REGULADORA DE LA TAXA PER A LA RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES:**

Tot i que hi ha una rebaixa del 3% en la taxa corresponent als habitatges, la resta de taxes d'escombraries s'apugen un 2,9%.

Degut al bon reciclatge que estan fent els santjoanins i a resultes del qual s'estan obtenint uns ingressos, aquests haurien de repercutir a millorar el sistema i per a rebaixar la taxa que es paga per a la recollida selectiva.

Per altra banda es va destinar una part per a construir una deixalleria en un zona d'equipaments al Polígon de Cal Gat (que ja tenia l'aprovació del Consell Comarcal del Ripollès). Les obres ja haurien d'haver començat. Per a què s'utilitzen aquests diners?

El Programa electoral del PSC esmentava "Rebaixarem la taxa d'escombraries i en millorarem el servei".

Es redueix un 3% la taxa dels habitatges, però s'apuja un 2,9% la resta de tarifes, per tant bars, allotjaments, turisme rural, supermercats, fàbriques, peixateries, establiments de restauració, cafeteries, mercantils, càmpings. Per tant no és cert que es rebaixi aquesta taxa.

Quan es va començar el sistema porta a porta el 17 d'octubre de 2005 hi va haver un compromís que durant quatre anys no s'apujarien les taxes i que fins i tot s'abaixarien si els índexs anaven tant bé com van. La feina que es va fer en aquell moment, que fins i tot, el PSC va criticar, ara en recullen els fruits i demanem responsabilitat al fer-ho, ja que no sabem quin parer té l'equip de govern davant el porta a porta, s'hi creu? Hi creu senyor alcalde? Esquerra sí

*Es proposa doncs que la taxa d'escombraries es rebaixi en un 10% per als habitatges, i 10% també les altres taxes.*

*Es demana també que s'alleugereixin els tràmits per a construir la deixalleria.*

### **ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 13, REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS:**

Cal aclarir el punt b) on s'afegeix una nova tarifa per utilització de dutxes per entitats de fora 10€.

Una entitat de fora, a més de pagar la tarifa per utilització del pavelló, haurà de pagar per dutxar-se??

*Demaneu que es canvi el terme "entitat de fora", per entitat no local.*



**ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15, REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER A LA UTILITZACIÓ DELS EQUIPS INFORMÀTICS DE L'AJUNTAMENT:**

*Es proposa que les tarifes per a la utilització d'ordinadors amb o sense connexió a internet sigui zero.*

Amb aquesta mesura es pretén fomentar l'ús de les NTIC, fomentar la igualtat d'oportunitats per a què hi pugin accedir la totalitat dels vilatans. De fet, en el funcionament que hi havia previst de la nova biblioteca s'havia d'oferir l'accés gratuït.

Per altra banda aquesta tarifa no és coherent amb el fet de tenir un servei gratuït wi-fi en algunes parts del poble i fer pagar l'accés a internet a d'altres.

**ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 17, REGULADORA DE LA TAXA PER A L'OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA:**

En la modificació de l'article 5, s'afegeix un punt on es limita el nombre de taules i cadires al passeig Comte Guifré. En aquest punt no queda clar si el nombre de taules es refereix al total del passeig o per establiment. Per altra banda, reflexa la discriminació d'una zona, quan el què s'hauria d'afavorir és la igualtat a tot el poble.

També en l'article 5, s'afegeix un altre punt que obliga a netejar l'espai de via pública als que l'utilitzin amb taules i cadires. Entenem que és obligació de l'Ajuntament la neteja dels espais públics, que per altra banda ja realitza (ex: mercats i fires i aquests no es netegen els seus espais d'ocupació de via pública), i que els establiments ja paguen una taxa d'ocupació i paguen les seves contribucions per a què es realitzi aquest servei i per tant que no se'ls hi obligui a realitzar-lo.

*Es demana doncs una igualtat en l'aplicació d'aquest tipus de mesures i retirar l'obligació de neteja d'aquests espais.*

**ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 20, REGULADORA DE LA TAXA PER A LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA:**

Tot i que les taxes s'apugen per valor del IPC, caldria que a les noves zones de creixement urbanístic es faci una revisió per a què col·loquin els guals corresponents a les entrades dels garatges, de forma igualitària a la resta del poble.

*Es demana doncs una revisió i col·locació de nous guals a les noves zones del poble.*

**ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26 TAXA PER A LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE LA SALA DE SESSIONS O ALTRES DEPENDÈNCIES MUNICIPAL EN MOTIU D'UN CASAMENT.**

Que s'expliqui el punt 3 i 4 de l'article 4, i l'article 5 d'aquesta ordenança.

No s'entén, hi ha un embolic entre gent empadronada, no empadronada, temps mínim d'empadronament, bonificacions,.....

Per a la utilització de la Sala de sessions o plens per persones no empadronades, hi ha un augment de 64,77€ a 90€, un 39%.

Per a la utilització del Claustre del Palau de l'Abadia, les ordenances del 2007 preveien una tarifa 215,90€ en el cas més elevat, passa a ser de 445€ més 50€ per la persona de protocol, per un total de 495€, un increment de més del 130%. On tot i que es preveu una bonificació per les persones empadronades, resulta un increment del 83%.



No podem doncs està d'acord amb una ordenança fiscal que desincentiva la utilització de les dependències municipals per a casaments. Això és un servei públic que s'ha de cobrar, però no fer-hi diners.

Cal preguntar-se si és que no es vol fomentar els casaments a la nostra vila de St Joan, tant pels propis santjoanins com per la gent de fora del poble. Cal veure que els casaments també són una promoció del nostre entorn, una forma de donar a conèixer el poble, fomentar el turisme i aconseguir que visitants dinamitzin la nostra economia.

*Es proposa doncs un increment mesurat d'aquestes tarifes, que com a molt s'haurien d'apujar el valor del IPC.*

### **NOVA ORDENANÇA FISCAL PREU PÚBLIC PER ALS SERVEIS D'HOSTALERIA DE L'ALBERG RURAL RUTA DEL FERRO.**

Cal un aclariment respecte d'on surten aquestes tarifes o com s'han calculat ( preus d'hostalatge, preus de lloguer de bicicletes, etc...).

S'han calculat en base a Turisme Juvenil de Catalunya (TUJUCA) ??

Quan es va posar en funcionament l'alberg va ser criticat fortament pel PSC, aprofitem per demanar com ha anat aquest any, quantes estances, quin rendiment econòmic, quin rendiment social, si encara creuen que no s'havia de fer l'alberg

“...”

#### L'alcalde replica:

- L'Ordenança Fiscal (en endavant OF) 26 s'ha calculat sobre la base de l'estudi econòmic del cost que representa el servei. La taxa en cap ca no cobreix tot el cost que suposa.
- L'OF 20 dels guals, han de pagar totes les entrades a garatge.
- L'OF d'ocupació de via pública té en compte el Passeig com element principal del poble per tal de que estigui en perfecte estat de manteniment i no perdi el seu valor i atractiu. La limitació de taules i cadires ha de permetre esponjar l'espai públic.
- La neteja de les zones públiques ocupades pels bars l'han de fer els propis beneficiats, per sentit comú.
- La gratuïtat dels serveis informàtics no es descarta per l'any que ve.
- L'ús de les dutxes per personal de fora del poble: es pot dir personal local o no local.
- Les escombraries s'haurien de pujar segons el Consell Comarcal del Ripollès un 17%. No sols no s'apugen sinó que es rebaixa un 3%. Això suposa una rebaixa del 20% sobre el cost del servei. És un esforç molt important per l'Ajuntament tenint en compte que com a taxa no pot cobrir el cost de tot el servei.
- El columbaris del cementiri encara estan en construcció a la part nova. S'haurà d'introduir aquesta previsió.
- L'impost de construccions, repeteix que es modifica per equiparar-lo amb altre pobles similars.
- L'impost de vehicles és car i s'ha d'estudiar la seva congelació o reducció.
- Pel que fa l'IBI hi ha molt a dir:

Al dia d'avui encara no sabem què acabarem recaptant. Ha sigut una revisió desastrosa i encara no s'ha resolt les més de 400 al·legacions presentades. El que es vol fer és reduir el tipus de gravamen per compensar la puja de la valoració cadastral de les propietats. Encara no tenim els drets reconeguts d'enguany ni molt menys de l'any que ve. I pel que fa la incorporació de nous subjectes passius no ha hagut cap alta. Sembla que no pot ser però del Cadastre ens diuen que s'han limitat a revisar els valors del padró existent sense incorporar noves finques.



Per acabar diu que la revisió tributària s'ha fet tenint molt en compte la situació de l'Ajuntament i el Pla de Sanejament existent a l'Ajuntament.

El Sr. Traver per al·lusions de la Sra. Regué, el seu grup ha demanat la continuïtat de la rebaixa impositiva per l'any que ve tal i com ERC va fer el 2006 i el 2007. Afegeix que hi ha gent amb propietats que no han rebut cap notificació del Cadastre i no estan d'alta.

En definitiva, qui sí va fer electoralisme va ser el grup d'ERC quan va rebaixar l'IBI el 10% a l'anterior legislatura.

El Sr. Terrades replica que la rebaixa de l'IBI que va fer ERC es va fer sense conèixer els drets reconeguts. Cosa que al dia d'avui s'hauria de conèixer per permetre una rebaixa més important de l'IBI a través del tipus de gravamen.

L'alcalde explica que es va passar una nota informativa sobre l'estat del cobrament de l'IBI per donar a conèixer de forma planera, objectiva i transparent quina és la situació. A la pràctica s'ha endarrerit el cobrament fins que es resolguin els recursos. Es cobrarà als veïns que no van fer recursos i la resta es cobrarà en la data límit. Repeteix que no se sap quins seran els drets reconeguts.

El Sr. Costa manifesta que el Cadastre sempre ha sigut i és un desastre i que no és culpa dels alcaldes.

La Sra. Regué insisteix que si els bars han de netejar l'espai públic que ocupen, també ho han de fer les parades del mercat.

Que el cobrament per matrimoni és desorbitat. Estan d'acord que cobri el funcionari que ha de treballar fora de la jornada però no amb l'increment que es proposa.

L'alcalde replica que es cobra per sota del cost de casar-se per l'església al Palau de l'Abadia.

El secretari recorda que la data límit de pagament de l'IBI en voluntària és el 19 de novembre de 2007.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per majoria absoluta, amb el vots a favor dels 6 regidors del PSC, el 2 regidors de CIU i els vots en contra dels 3 regidors del grup d'ERC.

## **5. APROVACIÓ DEL CANVI DE MEMBRES DE LA JUNTA PERICIAL MUNICIPAL DEL CADASTRE**

En virtut del Reial Decret 42/2006 de 7 d'abril pel qual es desplega el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari i del seu article 16 que determina l'àmbit i la composició de les Juntes Pericials Municipals del Cadastre.

Atès que l'última Junta Pericial es va constituir l'any 2006 i que és d'estricta compliment la designació dels nous membres que d'acord a l'article abans esmentat estaran sota la Presidència de l'alcalde i seran:

Un vocal designat pel Gerent del Cadastre.  
Quatre vocals designats pel President  
Un tècnic facultatiu designat per l'Ajuntament.  
Secretari el de la Corporació

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:



1. Formar i compondre la Junta Pericial del Cadastre Immobiliari Rústic de Sant Joan de les Abadeses, d'acord a l'article 16 del RD 417/2006 on qual es desplega el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari i que estarà composta pels membres següents:

President: Il·lm. Sr. Ramon Roqué Riu, alcalde president, o regidor a qui delegui

Vocals: Sra. Anna Ruano Romero, regidora municipal, o regidor a qui delegui

Sr. Carles Serra, tècnic designat per la Gerència del Cadastre.

Sr. Enric Palau Homs

Sr. Josep Salvans i Picart

Tècnic: Sr. Ramon Soler i Plana, arquitecte tècnic municipal.

Secretària: Sra. Raquel Costa Iglesias, secretària de l'Ajuntament o funcionari a qui delegui.

2. COMUNICAR la composició i el nomenament de la Junta Pericial del Cadastre Immobiliari Rústic, a la Gerència del Cadastre de Girona, per al seu coneixement i efectes oportuns".

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per majoria absoluta, amb el vots a favor dels 6 regidors del PSC, els 3 regidors del grup d'ERC i l'abstenció dels 2 regidors del grup de CIU.

## **6. NOMENAMENT DE REPRESENTANTS MUNICIPALS A L'ASSOCIACIÓ DE PROMOCIÓ ECONÒMICA I OCUPACIÓ D'OGASSA I SANT JOAN DE LES ABADESSES**

Atès que cal renovar els membres de l'Associació de Promoció Econòmica i Ocupació d'Ogassa i Sant Joan de les Abadeses

Es proposa al Ple l'adopció de l'acord següent:

1. Nomenar l'alcalde i el tinent d'alcalde primer actuals com a representants de l'Ajuntament en substitució del membres de l'anterior equip de govern.

2. Comunicar-ho a l'Associació de Promoció Econòmica i Ocupació d'Ogassa i Sant Joan de les Abadeses per a la seva deguda constància.

L'alcalde explica la proposta.

El Sr. Álvarez demana si s'ha tingut en compte els membres col·laboradors de l'Associació. Quins serian els socis col·laboradors.

L'alcalde diu que els tècnics continuaran assessorant l'Associació com fins ara.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per majoria absoluta, amb el vots a favor dels 6 regidors del PSC, els 3 regidors del grup d'ERC i l'abstenció dels 2 regidors del grup de CIU.

## **7. RATIFICACIÓ DE SOL·LICITUDS DE SUBVENCIONS:**

### **7.1. AL DEPARTAMENT D'ARQUITECTURA I PAISATGE PER ACTUACIONS DE MILLORA PAISATGÍSTICA DE L'ESPAI PÚBLIC URBÀ D'AVINGUDES, RAMBLES I PASSEIGS ARBRATS DELS MUNICIPIS DE CATALUNYA**



Es proposa ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de 22-10-2007 de sol·licitud de subvenció al Departament d'Arquitectura i Paisatge per actuacions de millora paisatgística de l'espai públic urbà d'avingudes, rambles i passeigs arbrats dels municipis de Catalunya, per l'obra de la tercera fase de la Coromina del Bac.

L'alcalde explica la proposta

La proposta s'aprova per unanimitat

## **7.2. AL DEPARTAMENT DE POLÍTICA TERRITORIAL I OBRES PÚBLIQUES PER AL FINANÇAMENT DE LES ACTUACIONS DE DINAMITZACIÓ TERRITORIAL A LES COMARQUES DE MUNTANYA 2006 I 2007.**

A) Es proposa ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de 13-09-2007 de sol·licitud de subvenció al Departament de Política Territorial i Obres Públiques per al finançament de les actuacions de dinamització territorial a les comarques de muntanya 2006, amb destí a les obres de la segona fase, desglossat primer, de condicionament de la planta segona de l'Alberg de Joventut municipal.

B) Es proposa ratificar l'acord de la Junta de Govern Local d'1-10-2007 de sol·licitud de subvenció al Departament de Política Territorial i Obres Públiques per al finançament de les actuacions de dinamització territorial a les comarques de muntanya 2007, amb destí a les obres de la segona fase, desglossat segon, de condicionament de la planta segona de l'Alberg de Joventut municipal.

La Sra. Regué demana aclarir si es tracta d'un canvi de destí de projecte del parc de la Muralla per l'Alberg.

L'alcalde explica que s'ha demanat canvi de projecte perquè el projecte Parc de la Muralla estava endarrerit i no teniem el finançament per executar-ho. La previsió és donar prioritat a aquesta obra pel 2008 per la seva embergadura.

El canvi de destí s'ha demanat per no perdre la subvenció i pel fet que no ens podien donar pròrroga pel 2008 perquè és una actuació de 2006.

En la mateixa línia de subvencions s'ha demanat pel 2007 la subvenció per l'Alberg que encara no ens ha sigut atorgada.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per majoria absoluta, amb el vots a favor dels 6 regidors del PSC, el dos regidors de CIU i els vots en contra dels 3 regidors del grup d'ERC.

## **7.3. AL DEPARTAMENT D'INNOVACIÓ, UNIVERSITATS I EMPRESA PER A OFICINES DE TURISME EN MATÈRIA DE MILLORA D'EQUIPAMENT I INSTAL·LACIONS**

Es proposa ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de 1-10-2007 de sol·licitud de subvenció al Departament d'Innovació, Universitats i Empresa per a oficines de turisme en matèria de millora d'equipament i instal·lacions,

L'alcalde explica la proposta.

La proposta s'aprova per unanimitat





#### **7.4. AL DEPARTAMENT DE TREBALL PEL TALLER D'OCUPACIÓ 2007-2008**

Es proposa ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de sol·licitud de subvenció al Departament de Treball pel Taller d'Ocupació 2007-2008, per rehabilitació de l'antiga estació de Toralles.

L'alcalde explica la proposta. S'ha optat per una Taller en lloc de l'Escola per motius de seguretat en l'execució de les obres. Moltes no les poden fer els alumnes.

El Sr. Àlvarez diu que aquest taller suposa una continuat". El seu grup hauria demanat un altre Taller d'Ocupació amb un perfil més social hauria d'anar dirigit a les dones del tèxtil.

Pel que fa l'Escola Taller celebren que es torni a demanar perquè és important a nivell social, més que les obres que es fan.

L'alcalde explica que el que es vol fer és demanar menys i fer-ho millor. L'Escola Taller ha tingut moltes dificultats i no ha produït massa bons resultats: ha acabat amb pocs alumnes i l'encarregat era un pintor en lloc de ser paleta que era el que es necessitava.

A part tenim molts problemes amb el Servei d'Ocupació de Catalunya per la mala gestió de les subvencions atorgades anteriorment: s'ha hagut de retornar més de 12.000 euros més interessos per la mala justificació de l'actuació al Molí Petit , i no s'ha justificat els plans d'ocupació de 2005 i 2006.

El Sr. Àlvarez diu que sempre havien tingut bones relacions amb Treball.

El Sr. Costa recorda que l'Estació de Toralles no és de l'Ajuntament sinó de RENFE.

L'alcalde confirma que es fan obres a casa d'un altre però després de la feina feta fins ara convé cobrir la teulada de l'edifici per tal que no es perdi el que s'ha fet. S'ha de resoldre amb RENFE la cessió de l'immoble.

L'alcalde demana dos minuts per sortir de la Sala i anar al lavabo.

Se suspén el Ple mentre l'alcalde s'absenta i fins que torni.

Torna l'alcalde, es reanuda el Ple i dona la paraula al Sr. Àlvarez

El Sr. Àlvarez recorda que hi ha una concessió a 40 anys amb opció de compra.

La proposta s'aprova per unanimitat

#### **7.5. A LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PER A COBRIR LES DESPESES EN OBRES DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL DESTINADA A LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE LA ZONA DEL PARC INFANTIL DEL PALAU DE L'ABADIA**

Es proposa ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de 15-10-2007, de sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona per a cobrir les despeses en obres de competència municipal destinada a les obres d'ampliació de la zona del parc infantil del Palau de l'Abadia

L'alcalde explica la proposta.

La proposta s'aprova per unanimitat



## **8. RATIFICACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE CANVI DE DESTÍ DE LA SUBVENCIÓ DEL PUOSC 941/2007 A L'OBRA DE LA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL**

Es proposa al Ple la ratificació del Decret d'Alcaldia de data 5-10-2007 de canvi de destí de la subvenció del PUOSC 2007 Parc de la Muralla de la Vila Vella pel projecte de Construcció de la Nova Llar d'Infants Municipal.

L'alcalde explica la proposta.

La Sra. Regué diu que el seu grup vol que es faci la Llar, el Parc i l'Alberg però les subvencions ja atorgades no s'han de desviar a altres obres. Per això votaran en contra.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per majoria absoluta, amb el vots a favor dels 6 regidors del PSC, el 2 regidors de CIU i els vots en contra dels 3 regidors del grup d'ERC.

## **9. RATIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LES SUBHASTES FORESTALS I DE PASTURES PEL 2007**

Es proposa al Ple ratificar les contractacions de les subhastes forestals de pastures i fustes corresponents a 2007 següents:

- Acord de la Junta de Govern d'1-10-2007 d'aprovació del plec de condicions i la convocatòria de subhasta d'aprofitaments de pastures de 2007
- Acord de la Junta de Govern de 8-10-2007 d'adjudicació de la subhasta forestal de 2007-10-30 convocada per Decret d'Alcaldia de 21-06-2007 (ratificat pel Ple de 27-7-2007)

La proposta s'aprova per unanimitat

## **10. MOCIONS DELS GRUPS MUNICIPALS**

No n'hi ha

## **11. SEGUIMENT DE LA GESTIÓ MUNICIPAL**

La Sra. Montse Tallant informa que dijous comença el cicle de dinamització cultural a el propers dies 15, 22 i 29 de novembre hi ha més activitats previstes.

Tenen per objectiu dinamitzar la Biblioteca Josep Picola, a les 18:00 i són gratuïts.

El Sr. Caparrós dona el resultat de la Festa Major: Ingressos 43.324 €, despeses 42.948€, romanent de 376 €. Si volen els pot desglossar.

La Sra. Regué demana si li pot passar per escrit i ja n'hi haurà prou.



La Sra. Regué demana explicacions per les pintades al terra i si tenen relacions amb Sant Pol guixat d'aquesta mateixa setmana. Demana si se sap qui són. Tot plegat dona sensació de dexadessa al poble.

El Sr. Caparrós explica que al mercat temàtic, el grup d'Esplai va organitzar l'activitat de pintar amb guix el terra. Els nens s'ho van passar bé però el terra ha quedat brut. L'Ajuntament no sabia que es feia aquesta activitat.

La Sra. Ruano explica, pel que fa Sant Pol, que estan localitzats. Són nens de 10-11 anys que van posar el seu nom. Ho van fer sense malícia, no pas com acte de gamberrisme. Està prevista parlar amb els pares per veure qui ha de pagar la neteja.

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde dóna per acabada la sessió a les 21:55 hores de la qual s'estén la present acta que signa amb mi, el secretari que certifico, amb el vist i plau de l'alcalde de la Corporació.

Josep Ruiz i Muñoz  
Secretari

Ramon Roqué i Riu  
Alcalde president